



| Budynek | Numer | Piętro | Klatka |
|---------|-------|--------|--------|
| B | 83 | 1 | 3 |

Pomieszczenia

| | | |
|---|-----------------|----------------------|
| 1 | Salon z Aneksem | 30,57 m ² |
| 2 | Sypialnia | 14,13 m ² |
| 3 | Sypialnia | 10,86 m ² |
| 4 | Łazienka | 4,41 m ² |
| 5 | Hol | 9,79 m ² |

Pow. użytkowa **69,76 m²**

6 Loggia 6,94 m²

UWAGA:

- KARTA KATALOGOWA MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DN. 25.04.2012R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z 2012R. POZ. 462 ZE ZM.); ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836: 2022-07, T.J.: POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKONCZONYM, NA POZIOMEJ PODŁOŻY, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP.
- POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJE PRZYBÓRÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) W STANIE SUROWYM.
- WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJE PRZYBÓRÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW W WYNIKU REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH.
- WYMIARY POMIESZCZEŃ PODANE ZOSTAŁY BEZ UWZGLĘDNIENIA TYNKÓW.
- MOŻLIWE WYSTĄPIENIE RÓŻNICY POZIOMÓW PRZY WYJŚCIU Z LOKALU NA BALKON/TARAS/OGRÓDEK.
- WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ MIESZKAŃ MIERZONA OD SZLICHTY DO WYKONCZONEGO SUFITU WYNOŚI OK.260 CM.
- PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.



Ścianki działowe nadające się do demontażu.